

Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Zdeněk Zítka, Exekutorský úřad Plzeň - město, se sídlem Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce: Okresního soudu v Jihlavě ze dne 7.5.2015, č.j. 2 EXE 2211/2015-9, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Platební rozkaz Okresního soudu v Jihlavě ze dne 19.3.2015, č.j. 103 C 112/2014-72,

ve věci

oprávněného:

Plzeňský Prazdroj, a. s., se sídlem U Prazdroje 7, Plzeň 304 97, IČ: 45357366,
právní zástupce JUDr. Martina Lintnerová, dříve Tejnská, advokát se sídlem Bedřicha Smetany čp.139 / čo.1, Plzeň - Vnitřní Město 301 00,

proti

povinnému:

JOLS s.r.o., se sídlem Milíčov čp.10, Milíčov - Dušejov 588 05 , IČ: 26929597,

pro 1 887 995,10 Kč s příslušenstvím

rozhodl o provedení exekuce

prodejem nemovitostí povinného

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 588075 Ústí

Kat.území: 774821 Ústí u Humpolce

List vlastnictví: 276

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo JOLS s.r.o., č.p. 10, 58805 Milíčov	26929597	

B Nemovitosti

Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	1007/8	18	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
	1020	2986	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
	1024/2	591	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Okres: CZ0633 Pelhřimov

Obec: 548936 Těmice

Kat.území: 765830 Drahoňov

List vlastnictví: 320

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JOLS s.r.o., č.p. 10, 58805 Milíčov	26929597	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
52	881	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
102	14842	vodní plocha	rybník	
247	7695	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela	Díl	Typ	Výměra[m2]	Původní kat. území
102			12	
105			1924	
107			1636	
108			3741	
109			504	
110			9513	
111			575	
124/2			54	
247			456	

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 7591

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JOLS s.r.o., č.p. 10, 58805 Milíčov	26929597	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1967/1	byt		byt.z.	284/4431

Vymezeno v:

Budova	Jihlava, č.p. 1967, byt.dům, LV 6227 na parcele	4116, LV 6227		
Parcela	4116	zastavěná plocha a nádvoří		285m2

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 12914

JOLS s.r.o., č.p. 10, 58805 Milíčov

26929597

1023/4431

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4117	285	zahrada		zemědělský půdní fond

Okres: CZ0632 Jihlava

Obec: 586846 Jihlava

Kat.území: 659673 Jihlava

List vlastnictví: 21795

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo JOLS s.r.o., č.p. 10, 58805 Milíčov	26929597	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1433/4	byt		byt.z.	323/8253
Vymezeno v:				
Budova	Jihlava, č.p. 1433, byt.dům, LV 20220 na parcele 2940, LV 20220			
Parcela	2940	zastavěná plocha a nádvoří		719m2

k uspokojení pohledávky oprávněného 1 887 995,10 Kč s příslušenstvím: úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 150 278,80 Kč od 6.1.2014 do 4.3.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 73 613,80 Kč od 5.3.2015 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 150 278,80 Kč od 6.2.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 150 278,80 Kč od 6.3.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 150 278,80 Kč od 6.4.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 150 278,80 Kč od 6.5.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 150 278,80 Kč od 6.6.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 103 194,10 Kč od 27.8.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 103 194,10 Kč od 27.9.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 103 194,10 Kč od 27.10.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 103 194,10 Kč od 27.11.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 103 194,10 Kč od 27.12.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 383,26 Kč od 21.2.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 481,00 Kč od 15.3.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 5 157,20 Kč od 5.4.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 5 485,36 Kč od 14.5.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 481,00 Kč od 7.6.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 235,00 Kč od 28.6.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 1 985,00 Kč od 5.8.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 72 786,00 Kč od 11.2.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.3.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.4.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.5.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.6.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.8.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.9.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z

částky 71 795,00 Kč od 11.10.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.11.2014 do zaplacení, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 71 795,00 Kč od 11.12.2014 do 3.2.2015, úrok z prodlení 8,50% ročně z částky 0,64 Kč od 4.2.2015 do zaplacení, náklady předcházejícího řízení 191 030,60 Kč, povinnosti uhradit náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a nákladů exekuce soudního exekutora.

Povinnému se zakazuje, aby označené nemovitosti (spoluvlastnický podíl nemovitého majetku) převedl na někoho jiného nebo je zatížil, zřídil k nim věcné břemeno, dal do nájmu nebo jakkoli jinak s nimi nakládal. Porušení tohoto zákazu má za následek neplatnost takového právního úkonu.

Povinnému se ukládá, aby do 15ti dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitostem předkupní právo; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Náklady exekuce a náklady oprávněného hradí exekutorovi a oprávněnému povinný. Výši nákladů exekuce a nákladů oprávněného soudní exekutor určí v příkazu k úhradě nákladů exekuce. Náklady oprávněného se předběžně stanovují v částce 19 916,60 Kč. Náklady exekuce se předběžně stanovují v částce 410 637,70 Kč.

Vymáhané pohledávky je možno uhradit na účet soudního exekutora JUDr. Zdeňka Zítky, Exekutorského úřadu Plzeň - město, na účet č. 1013044568/5500, v.s. 0409115 vedený u peněžního ústavu Raiffeisenbank a.s., pobočka Plzeň.

Upozornění: *Exekuci prodejem nemovitosti nebrání ani okolnost, že nemovitosti jsou ve společném jmění manželů. Nařízení exekuce prodejem nemovitosti se vztahuje na nemovitost se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.*

Poučení: *Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.*

Soudní exekutor vyzývá povinného (event. manžela povinné(ho)), aby do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda výše postižené majetkové hodnoty nabyt jako substituční jmění. V případě, že jde o substituční jmění, aby sdělil, zda má právo s ním volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí (event. exekučně) vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění. Výše uvedené skutečnosti je povinný (event. manžel povinné(ho)) povinen doložit listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

V případě doručení tohoto dokumentu bez otisku razítka a bez podpisu, se jedná o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Účastník, kterému byl listinný stejnopis dokumentu doručen, může písemně požádat o zaslání tohoto dokumentu na jím uvedenou el. adresu, v el. podobě, opatřeného el. podpisem. Nebo může účastník požádat o předání tohoto dokumentu na technický nosič dat v sídle exekutorského úřadu.

V Plzni, dne 11.5.2015

JUDr. Zdeněk Zítka,
Soudní exekutor

otisk úředního razítka

Tento Exekuční příkaz č.j. 108 EX 04091/15-015 ze dne 11.5.2015 nabyt právní moci dne 13.5.2015. Připojení doložky právní moci provedl JUDr. Zdeněk Zítka dne 15.6.2015.